

DPAM B Real Estate Europe Dividend Sustainable W

Stand: 16.12.2025

Stammdaten

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| ISIN | BE6275503884 |
| Enthaltene Positionen | ca. 40 |
| Fondsgesellschaft | Degroof Petercam Asset Management (B) |
| Fondsdomizil | Belgien |
| Fondswährung | EUR |
| Auflagedatum | 09.01.2018 |
| Fondsvermögen | 202,58 Mio. |
| Laufende Kosten | 1,03 % |
| Performance Fee | keine |
| Scope Rating | (A) |
| Scope ESG Rating | 4.3 |

Fondskennzahlen

| | |
|----------------------|---------|
| Rendite 3 Monate | -1,98 % |
| Rendite 6 Monate | -3,23 % |
| Rendite 1 Jahr p.a. | 6,24 % |
| Rendite 3 Jahre p.a. | 7,19 % |
| Rendite 5 Jahre p.a. | 1,19 % |
| Rendite lfd. Jahr | 6,10 % |
| Wertentwicklung 2024 | -2,71 % |
| Wertentwicklung 2023 | 17,94 % |

Risikokennzahlen

| | |
|-------------------------|----------|
| Volatilität 3 Jahre | 17,45 % |
| Sharpe Ratio 3 Jahre | 0,24 |
| Max. Verlust in Monaten | 2 |
| Max. Drawdown 3 Jahre | -20,58 % |

Risikoindikator (SRI)

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|---|---|---|---|---|---|

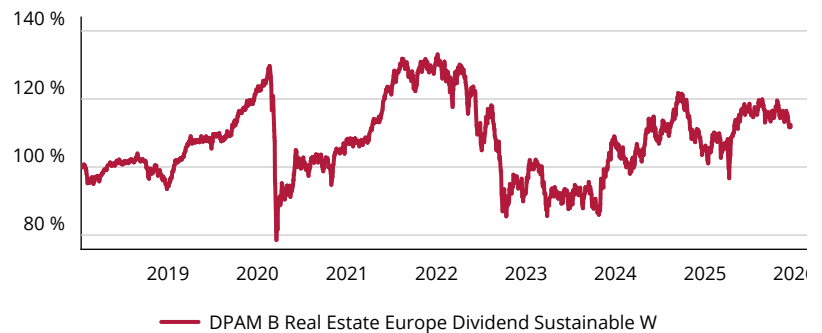
Top Positionen

| | |
|------------------------------|----------------|
| Unibail-Rodamco-Westfield... | 7,91 % |
| Vonovia SE | 5,65 % |
| CTP NV Ordinary Shares | 4,16 % |
| Warehouses De Pauw SA | 3,98 % |
| TAG Immobilien AG | 3,96 % |
| Merlin Properties SOCIMI SA | 3,92 % |
| Retail Estates SA | 3,60 % |
| Gecina Nom | 3,51 % |
| British Land Co PLC | 3,40 % |
| Carmila SA | 3,27 % |
| Summe Top-Positionen | 43,37 % |

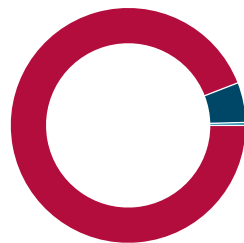
Anlageschwerpunkt

Der Teilfonds investiert vorwiegend in Wertpapiere, die insbesondere Aktien von regulierten Immobilien Gesellschaften (sociétés immobilières réglementées, SIR), Immobilienzertifikate, Aktien von Immobiliengesellschaften und von Unternehmen, die im Bereich Entwicklung und Vermarktung von Immobilien tätig sind, sowie Aktien von Investmentgesellschaften, die in Immobilienforderungen anlegen, umfassen, welche von Unternehmen begeben werden, die ihren Sitz und/oder einen wesentlichen Teil ihrer Anlagen, Aktivitäten, Erträge oder Entscheidungsstrukturen in Europa haben. Die Unternehmen werden auf der Grundlage der Einhaltung bestimmter Kriterien wie Umwelt, Soziales und Unternehmensführung (ESG) ausgewählt. Das Nettovermögen muss sich zu 50 % aus Wertpapieren zusammensetzen, die über drei Jahre eine potenziell höhere Rendite als der Durchschnitt des Anlageuniversums aufweisen. Der Durchschnitt wird als die Dividendenrendite des Index FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe definiert.

Wertentwicklung



Vermögensaufteilung



- Aktien 94,11 %
- Others/Unknown 5,49 %
- Liquidität 0,40 %